



COMUNE DI BUTTAPIETRA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

N. 27 Reg. delib.	Ufficio competente TRIBUTI
----------------------	-------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
---------	--

Oggi **ventisette** del mese di **luglio** dell'anno **duemilaventi** alle ore **21:00**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolare invito si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
MORETTO SARA	Presente	BERTAGNOLI FILIPPO	Presente
Argentati Sabrina	Presente	ALEARDI SIMONE	Presente
FILIPPI ELEONORA	Presente	PIGHI GIAN PAOLO	Assente
ZONIN LUCA	Presente	PEGORARO ANTONIO	Assente
BERTUCCO EDOARDO	Presente	GIACOPUZZI RENZO	Presente
ALBI CLAUDIO	Presente	FILIPPI GABRIELE	Presente
BERTOLI VINCENZO	Presente		

Presenti 11 Assenti 2

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il
SEGRETARIO COMUNALE BARBALINARDO ROSANNA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, MORETTO SARA nella sua qualità di
Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare
sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
---------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Proponenti:

L'ASSESSORE AL BILANCIO-TRIBUTI – PARTE ECONOMICA DEL PATRIMONIO

VISTA la Legge 27 dicembre 2019, n. 160, con la quale è stato stabilito che a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC) di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI), e l'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui all'art.1 commi da 739 a 783 della medesima Legge 27 dicembre 2019, n. 160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" (pubblicata in GU Serie Generale n.304 del 30-12-2019 - Suppl. Ordinario n. 45).

ATTESO pertanto che con l'abolizione della "IUC" viene di fatto abolita la componente "TASI" (Tributo per i Servizi Indivisibili) con conseguente unificazione IMU-TASI nella IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) per la quale viene disposta una nuova disciplina.

VISTI:

- l'art.1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020.
- l'art. 138 del d.l. 34/2020 c.d. Decreto Rilancio il quale effettua un intervento abrogativo delle discipline speciali (su IMU e TARI) che prevedevano diverse scadenze di approvazione degli atti relativi ai regolamenti, alle tariffe o aliquote e all'approvazione dei piani finanziari del servizio rifiuti con l'effetto di riportare tutte le scadenze (di approvazione relative all'IMU e alla TARI entro i termini ordinari di approvazione del bilancio di previsione, che per il 2020 è al momento fissato al 31 luglio.

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a: *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale

Propria "IMU" (Legge 27 dicembre 2019, n. 160 – ART.1 commi da 739 a 783) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 " Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia.

VISTA la Risoluzione 1/DF del 18-02-2020 prot. 4897 del Ministero dell'economia e delle finanze dipartimento delle finanze direzione legislazione tributaria e federalismo fiscale, in materia di prospetto aliquote IMU.

SPECIFICATO che la Commissione Comunale per lo Statuto ed i Regolamenti nella seduta del 9 luglio 2020 ha espresso parere favorevole all'approvazione del Regolamento esaminato.

VISTO il parere del revisore del revisore dei conti;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare l'allegato Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU) da applicarsi a far data dal 1° gennaio 2020;
3. di pubblicare il presente atto deliberativo, unitamente al regolamento dell'imposta, sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre 2020; per tale finalità tali atti saranno inseriti entro il termine del 14 ottobre 2020, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta propria la competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Richiamato il "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 22 aprile 1998, esecutiva ai sensi di legge, e successive modificazioni ed integrazioni;

Richiamate le disposizioni di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'articolo 48;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal d.Lgs. n. 126/2014;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visti gli allegati pareri favorevoli resi, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 49 del decreto legislativo n. 267/2000, dal Responsabile dell'area Economico-Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Uditi gli interventi:

Il Sindaco introduce l'argomento e dà la parola al consigliere Bertoli Vincenzo, presidente della Commissione Statuto e Regolamenti

Il consigliere Bertoli spiega che la commissione si è riunita il giorno 9 luglio, approvando il regolamento così come presentato al consiglio comunale.

Il consigliere Giacomuzzi interviene chiedendo delucidazioni riguardo le esenzioni previste dal Regolamento, proponendo una modifica del regolamento, qualora lo stesso non contempli l'esenzione dall'imposta per le abitazioni concesse ai figli.

Il Sindaco risponde che con questo provvedimento si va ad approvare il regolamento così come approvato dalla commissione.

Il consigliere Giacomuzzi ricorda che la commissione esprime un parere, ma che lo stesso non è vincolante. Aggiunge: "Il Consiglio comunale è sovrano, e può cambiare qualsiasi cosa".

Il Segretario Comunale interviene spiegando che il regolamento in questione riporta anche il parere del Revisore dei conti, per cui è vero che il Consiglio Comunale è sovrano nelle decisioni; evidenzia che le eventuali modifiche apportate rimarrebbero senza il suddetto parere.

Il consigliere Giacomuzzi ribadisce che il Consiglio Comunale è sovrano, e se vuole cambiare il regolamento lo può fare! Pone la questione dell'esenzione dal pagamento per gli immobili concessi ai figli.

Il Segretario Comunale legge l'articolo 12 "Esenzioni" per dare una risposta al consigliere Giacomuzzi. L'articolo 12 non contempla il caso proposto.

Il Segretario comunale rappresenta infine che il termine per l'approvazione del regolamento è stato prorogato fino al 30 settembre, e che entro tale termine sarà possibile procedere ad eventuali modifiche.

Sul quesito del consigliere Giacomuzzi fa presente che è la legge che prevede il dimezzamento della rendita sulla base della quale si calcola l'imposta.

Conclusi gli interventi, il Sindaco pone la proposta ai voti e si ottiene il seguente risultato:

Con voti favorevoli 9, contrari 0, astenuti 2 (consiglieri Giacomuzzi, Filippi Gabriele), su n. 11 consiglieri presenti voti resi nelle forme di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE integralmente la proposta di delibera in esame comprensiva dell'allegato Regolamento, le cui premesse formano parte integrante e sostanziale.

Inoltre,
su proposta del Sindaco, vista l'urgenza di provvedere,

IL CONSIGLIO COMUNALE

D E L I B E R A

di dichiarare, con voti favorevoli 9, contrari 0, astenuti 2 (consiglieri Giacomuzzi e Filippi Gabriele), espressi legalmente, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 – ultimo comma – del decreto legislativo n. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 28 del 07-07-2020 ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	APPROVAZIONE REGOLAMENTO DI DISCIPLINA DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
Avv. MORETTO SARA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL SEGRETARIO COMUNALE
BARBALINARDO ROSANNA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.