

COMUNE di BUTTAPIETRA
Provincia di Verona

PAT
LR 23 Aprile 2004 n.11
art.15

**PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO
DEL COMUNE DI BUTTAPIETRA**

RELAZIONE QUADRO CONOSCITIVO

**Adeguamento Conferenza dei Servizi del 06 ottobre 2016
e Conferenza dei Servizi del 07 novembre 2016**

2015/2016

Gruppo di Progettazione PAT

Il Progettista Urbanista:
ARCH. VALENTINO GOMITOLO

Studio geologico:
DOTT. GEOL. ROMANO RIZZOTTO

Indagine agronomica:
STUDIO BENINCÀ

&RPSDWLELOWj LGUDXOLFD
DOTT.GEOL. ROMANO RIZZOTTO

VAS:
STUDIO BENINCÀ

Quadro Conoscitivo:
ABITAT SIT

Il Progettista Urbanista:

Arch. Valentino Gomitolo

Il Sindaco:

Il Segretario Comunale:

CONTENUTI DEL CD-ROM

Il cd-rom contiene le seguenti directory:

- *a_Cartografia*: contiene la carta tecnica aggiornata ed il confine comunale corretto. Non trattandosi di PATI non è presenti il confine del PATI.
- *b_Progetto*: contiene il progetto del PAT diviso per tavole secondo quanto previsto dalla Legge Urbanistica.
- *c_QuadroConoscitivo*: contiene tutta la documentazione di analisi raccolta per la creazione delle Tavole del PAT.
- *RelazioniElaborati*: contiene le relazioni e gli elaborati degli studi specialistici effettuati per la creazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune.
- *SintesiClassi_C.xls* è l'elenco completo dei dati componenti il PAT, in questo file vengono individuati i dati inseriti e quelli che non sono stati inseriti con conseguente motivazione.

PERIODO TEMPORALE IN CUI SI È SVOLTO IL LAVORO

Inizio lavori: aprile 2010

Fine lavori: dicembre 2015

AGGIORNAMENTO DELLA CTRN

La Carta Tecnica Regionale è stata aggiornata attraverso foto satellitare.

L'aggiornamento è stato eseguito per i seguenti shape file:

- CAM_FABB
- DISCONT
- ELE_DIV
- FABBR_L
- FABBRIC
- FERROVIE
- IDROGRAF
- INFRAS_A
- OPERE
- VEGET_A
- VEGETAZ
- VIABILIT

La Carta Tecnica è stata tagliata sul confine del PAT come da specifiche.

AGGIORNAMENTO CONFINI AMMINISTRATIVI

Il Comune di Buttapietra confina con i comuni di:

- Castel d'Azzano – concordato il 12.06.2015
- Isola della Scala – concordato il 29.06.215
- Oppeano – è stato verificato il confine di Oppeano, ma non si è in possesso del documento controfirmato da entrambe i comuni per la concertazione
- San Giovanni Lupatoto – concordato il 29.06.215
- Verona – è stato verificato il confine di Verona, ma non si è in possesso del documento controfirmato da entrambe i comuni per la concertazione
- Vigasio – è stato verificato il confine di Vigasio, ma non si è in possesso del documento controfirmato da entrambe i comuni per la concertazione

SPECIFICHE UTILIZZATE PER LA CREAZIONE DELLE BANCHE DATI DELLE MATRICI DEL QUADRO CONOSCITIVO

Il Quadro Conoscitivo è stato scaricato – come da nuove specifiche regionali – dal portale messo a disposizione dalla Regione Veneto in data 13.08.2015.

Per quanto riguarda i temi forniti nel Quadro Conoscitivo scaricabile dal sito della Regione, i metadati sono presenti solo nel caso in cui siano stati compilati dai fornitori dei dati.

Alcuni dati non disponibili nel Quadro Conoscitivo sono stati recuperati nel portale della Regione Veneto e scaricati per andare a completare il Quadro Conoscitivo.

I dati non inseriti nel presente Quadro Conoscitivo non sono disponibili o non sono stati forniti.

c1104061_Zone

Gli oggetti codificati 16 98 01 00 rappresentano le zone del PRG F6 – Attrezzature sportive private

Gli oggetti codificati 16 98 02 00 rappresentano le zone del PRG F7 – Turistico – ricettivo – sportiva

TAVOLA 1: CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Ci sono delle sovrapposizioni tra idrografia e viabilità, ma la sovrapposizione tra queste due classi è possibile.

Le classi che sono state utilizzate sono:

- b0101011_Vincolo
- b0101021_VincoloPaesaggist
- b0101031_VincDestForestale
- b0103011_AmbitiParchiRiser
- b0103021_PianiAreaSettore: nel Comune di Buttapietra ricade sia il Piano d'area Quadrante Europa, sia il Piano d'area Pianure e Valli Veronesi, c'è sovrapposizione tra questi due Piani che hanno comunque codifica diversa
- b0103081_PTCPA
- b0103082_PTGPL
- b0104011_CentroStorico
- b0105011_FontiVincolo
- b0105021_FasceRispetto
- b0105031_Viabilita: è presente la sovrapposizione tra viabilità e viabilità nel caso della ferrovia
- b0105041_Idrografia
- b0105042_IdrografiaL
- b01050511_CentriAbitati

La sovrapposizione tra viabilità ed idrografia è possibile.

TAVOLA 2: CARTA DELLE INVARIANTI

Le classi che sono state utilizzate sono:

- b0201011_GeologiaA
- b0202011_PaesaggioA
- b0202012_PaesaggioL
- b0203011_AmbienteA
- b0203012_AmbienteL
- b0204011_StMonumentaleA
- b0205011_AgricoloA

TAVOLA 3: CARTA DELLE FRAGILITA'

Le classi che sono state utilizzate sono:

- b0301011_CompatGeologica
- b0302011_Dissestoldrogeol
- b0303011_Tutela
- b0306012_FragilitaAggL
 - 01 – Idrografia – Corsi d'acqua di tipo lineare

TAVOLA 4: CARTA DELLE TRASFORMABILITA'

Le classi che sono state utilizzate sono:

- b0401011_ATO
- b0402011_AreeUrbC
- b0402021_AreeUrbD
- b0402031_MigliorRiquaRior
- b0402051_AmbitiIncongrui
- b0402073_LineeSviluppolns
- b0402081_ServiziInterCom
- b0402092_InfrastruttureRil
- b0402122_ViabilitaProgramL
- b0403021_VilleVenete: le Ville Venete sono state create partendo dalla base dello shape c0802011_VilleVenete fornito all'interno del Quadro Conoscitivo Regionale, ma mettendole in appoggio alla CTR. Villa Giuliani Colombo (00000019) ha per 3 oggetti codifica 02 (Fonte Comune) perché da attenta verifica si è riscontrato che fanno parte della Villa Veneta anche gli annessi.
- b0403031_EdificioVincolato
- b0403041_PertinenzaTutelat
- b0403051_ContComplMonument
- b0403071_CentriStorici
- b0403081_ManufattiRurali
- b0404021_ValoriTuteleNatur
- b0405011_TrasformAggA
 - 01 – Parco campagna
 - 02 – Fascia di mitigazione ambientale
- b0405013_TrasformAggP
 - 01 – Ambiti produttivi di interesse comunale non connessi
 - 02 – Ambiti produttivi di interesse comunale consolidati
 - 03 – Servizi di interesse sovracomunale di previsione
 - 04 – Servizi di interesse comunale di previsione

Nella tavola ed in legenda è stata inserita l'idrografia principale. Si è deciso di non codificarla in questa tavola visto che trattasi di copia dei dati già presenti nelle tavole 1, 2, 3.