

Prot. 5261 del 16/05/2019



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

6 MAG. 2019

Data

Protocollo N° 292710 Class: H 400.031 Prat.

Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Avviso di pubblicazione parere della Commissione Regionale per la VAS del 7 maggio 2019.

Trasmissione tramite PEC

Comune di Buttapietra  
comune.buttapietra@halleycert.it

Con la presente si comunica che il parere espresso dalla Commissione Regionale per la VAS del 7 maggio 2019 "Verifica di Assoggettabilità per la Variante al P.R.G. - Variante Verde n. 1 del Comune di Buttapietra" è pubblicato integralmente e consultabile al seguente indirizzo:


<http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>

Con la presente, inoltre, si chiede gentilmente di voler compilare il questionario on line relativo al grado di soddisfazione reperibile nel sito web della Valutazione Ambientale Strategica della Regione Veneto <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/vas> cliccando alla voce "Questionario sul grado di soddisfazione".

Restando a disposizione per eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

Unità Organizzativa  
Commissioni VAS VINCA NUVV  
Il Direttore  
Dott. Geol. Corrado Soccorso

10/10/00

 Responsabile P.O. VAS  
Coordinamento Amministrativo e Monitoraggio  
Dott. Enrico Baschiera  
Tel. 041/2794439  
enrico.baschiera@regione.veneto.it

Segreteria Ufficio VAS  
Laura Contini  
Tel. 041/2794443  
laura.contini@regione.veneto.it

Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
**Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV**  
Palazzo Linetti – Calle Priuli, 99 – Cannaregio – 30121 VENEZIA - Tel. 041/2794449-47 – Fax 041/2794451  
[coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it](mailto:coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it)

codice univoco Ufficio 5EHB4N





**PARERE MOTIVATO  
n.75 del 7 Maggio 2019**

**OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità alla Variante al PRG – Variante Verde n.1. Comune di Buttapietra (VR).**

**L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS**

**PREMESSO CHE**

- con la Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio", la Regione Veneto ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- l'art. 6 comma 3 del Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale", concernente "procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC) e s.m.i, prevede che in caso di modifiche minori di piani e programmi che determinino l'uso di piccole aree a livello locale, debba essere posta in essere la procedura di Verifica di Assoggettabilità di cui all'art. 12 del medesimo Decreto;
- l'art. 14 della Legge Regionale 4/2008, per quanto riguarda l'individuazione dell'Autorità Competente a cui spetta l'adozione del provvedimento di Verifica di Assoggettabilità, nonché l'elaborazione del parere motivato di cui agli artt. 12 e 15 del D.lgs 152/2006, stabilisce che sia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 del medesimo Decreto, la Commissione Regionale per la VAS, nominata con DGR 1222 del 26.07.16;
- con Deliberazione n. 791 del 31 marzo 2009 la Giunta Regionale ha approvato le indicazioni metodologiche e le procedure di Valutazione Ambientale Strategica secondo gli schemi rappresentati negli allegati alla medesima deliberazione di cui formano parte integrante;
- con la citata delibera 791/2009 la Giunta Regionale ha individuato, quale supporto tecnico-amministrativo alla Commissione Regionale VAS, per la predisposizione delle relative istruttorie, la Direzione Valutazione Progetti ed Investimenti (ora Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV) nonché per le eventuali finalità di conservazione proprie della Valutazione di Incidenza, il Servizio Reti Ecologiche e Biodiversità della Direzione Pianificazione Territoriale e Parchi funzione svolta ora dalla Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV);
- con Deliberazione n. 1646 del 7 agosto 2012 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 84/12 che fornisce le linee di indirizzo applicative a seguito del c.d. Decreto Sviluppo;



- con Deliberazione n. 1717 del 3 ottobre 2013 la Giunta Regionale ha preso atto del parere della Commissione VAS n. 73/13 che ha fornito alcune linee di indirizzo applicativo a seguito della Sentenza della Corte Costituzionale n. 58/2013;
- La Commissione VAS si è riunita in data 7 Maggio 2019 come da nota di convocazione in data 6 Maggio 2019 prot. n.175278;

**ESAMINATA** la documentazione trasmessa dal Comune di Buttapietra con nota pec acquisita al protocollo regionale al n.523199 del 21.12.2018 relativa alla richiesta di Verifica di Assoggettabilità per la Variante al P.R.G. - Variante Verde n. 1;

**PRESO ATTO CHE** è pervenuto il seguente parere da parte dei soggetti competenti in materia ambientale:

- Parere n.36063 dell'8.04.19 assunto al prot. reg. al n.140398 dell'8.04.19 di ARPAV,

pubblicato e scaricabile al seguente indirizzo Internet <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

**ESAMINATI** gli atti, comprensivi del RAP, della Valutazione di Incidenza Ambientale n. 86/2019 pubblicata al seguente indirizzo internet: <http://www.regione.veneto.it/web/vas-via-vinca-nuvv/pareri-motivati>;

**CONSIDERATO CHE** la Variante riguarda, ai sensi dell'art. 7 della lr 4/2005, la riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della loro potenzialità edificatoria, e siano rese inedificabili. All'Amministrazione Comunale, a seguito dell'avviso pubblico sono pervenute n. 6 manifestazioni, configurantesi a tutti gli effetti come richieste di depotenziamento/riclassificazione di aree, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4/2015. Nella generalità, la riclassificazione delle aree predisposta dalla Variante prevede la loro trasformazione in "Zona Agricola" privandole nel contempo della rispettiva capacità edificatoria. Le richieste sono state attentamente valutate sia rispetto al contesto del territorio in cui sono collocate, sia rispetto allo stato di diritto previsto dallo strumento di pianificazione vigente e relativa riclassificazione dell'area. Nel Rapporto ambientale preliminare è stato analizzato lo stato dell'ambiente e valutati i possibili effetti derivanti dall'attuazione della variante. L'analisi condotta nel RAP ha permesso di rilevare come non insorgano problemi ambientali pertinenti alla variante esaminata.

**VISTA** la relazione istruttoria predisposta dall'Unità Organizzativa Commissioni VAS VincA NUVV, in data 7 maggio 2019, che evidenzia che la Variante al P.R.G. - Variante Verde n. 1 del Comune di Buttapietra non debba essere sottoposto a procedura VAS in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente. Si ritiene altresì necessario che, negli ambiti riclassificati in area agricola, debbano essere applicate le disposizioni previste dai programmi d'azione, nonché, dalla disciplina ordinaria vigente in materia di lotta all'inquinamento da nitrati di origine agricola e da sostanze fitosanitarie. In fase di attuazione dovranno essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste dal RAP e recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopraccitati, nonché le raccomandazioni VincA n. 86/2019.

#### VISTE

- La Direttiva 2001/42/CE
- La L.R. 11/2004 e s.m.i.
- L'art. 6 co. 3 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii.
- La DGR 791/2009
- La DGR 1646/2012



- La DGR 1717/2013

**TUTTO CIÒ CONSIDERATO  
ESPRIME IL PARERE DI NON ASSOGGETTARE  
ALLA PROCEDURA V.A.S.**

la Variante al P.R.G. - Variante Verde n. 1 nel Comune di Buttapietra, in quanto non determina effetti significativi sull'ambiente, con le seguenti prescrizioni da ottemperarsi in sede di attuazione:

- Devono essere messe in atto tutte le misure di mitigazione e/o compensazione previste nel Rapporto Ambientale preliminare;
- Devono essere recepite le indicazioni e/o prescrizioni previste nei pareri delle Autorità Ambientali sopracitati;
- Devono essere recepiti gli esiti della Valutazione di Incidenza Ambientale:
  - dando atto che non sono state riconosciute dall'autorità regionale per la valutazione di incidenza le fattispecie di non necessità della valutazione di incidenza numero 1, 8 e 10 del paragrafo 2.2 dell'allegato A alla D.G.R. 1400/2017 e che è ammessa l'attuazione degli interventi della presente istanza qualora:
    - A. non sia in contrasto con i divieti e gli obblighi fissati dal D.M. del MATTM n. 184/2007 e ss.mm.ii., dalla L.R. n. 1/2007 (allegato E) e dalle DD.G.R. n. 786/2016, 1331/2017, 1709/2017;
    - B. ai sensi dell'art. 12, c.3 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per gli impianti in natura delle specie arboree, arbustive ed erbacee siano impiegate esclusivamente specie autoctone e ecologicamente coerenti con la flora locale e non si utilizzino miscugli commerciali contenenti specie alloctone;
    - C. non sia in contrasto con la disciplina di cui all'art. 4 della L.R. 4/2015.

Da ultimo si sottolinea che, in conformità a quanto previsto dal D. Lgs 152/06 parte seconda e ss.mm.ii. e in particolare dagli artt. 4, 5 e 6, la valutazione effettuata ha la finalità di assicurare che l'attuazione del piano/programma, sia compatibile con le condizioni per lo sviluppo sostenibile, nel rispetto della capacità rigenerativa degli ecosistemi e delle risorse, della salvaguardia della biodiversità e del patrimonio culturale, nell'ottica di un'equa distribuzione dei vantaggi connessi all'attività economica.

**La valutazione non attiene a questioni afferenti la procedura urbanistica espletata.**

Il Presidente  
della Commissione Regionale VAS  
(Direttore della Direzione Commissioni Valutazioni)  
Dott. Luigi Maria

Il presente parere è controfirmato anche dal Direttore dell'Unità Organizzativa Commissioni (VAS - VINCA - NUVV) quale responsabile del procedimento amministrativo

Il Direttore di UO  
Commissioni VAS VINCA NUVV  
Dott. Geol. Corrado Soccorso

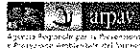
Il presente parere si compone di 3 pagine



Padova, 08/04/2019

**Ricevuta**

Protocollo generale



Numero di protocollo: 2019 - 0036063 / U

Del: 08/04/2019

Destinatario: REGIONE VENETO AREA TUTELA E SVILUPPO DEL TERRITORIO DIREZIONE COMMISSIONI VALUTAZIONI UNITA' ORGANIZZATIVA COMMISSIONI VAS VINCA NUVV

Indirizzo: , Città : , CAP:

Oggetto: D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per la Variante Verde 2018 del Comune di Buttapietra (VR) - Parere

Data raccomandata:

Data documento:

UOR competente: VR - Servizio Monitoraggio e Valutazioni

Smistato a:

L'impiegato addetto  
PIAZZI OTTORINO  
Firmato ai sensi D.L.vo 39/93





Agenzia Regionale per la Prevenzione  
e Protezione Ambientale del Veneto



REGIONE DEL VENETO

**Dipartimento Provinciale di Verona  
Servizio Monitoraggio e Valutazioni**

Prot. vedi file segnatrice xml allegato

Verona, 8 aprile 2019

Classificazione: X.00.00

Modalità invio: pec

Oggetto: D.Lgs. 152/2006, come modificato dal D.Lgs. 4/2008. Verifica di assoggettabilità per la Variante Verde 2018 del Comune di Buttapietra (VR) - Parere

Spett.le Regione Veneto  
Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Commissioni Valutazioni  
Unità Organizzativa Commissioni VAS VINCA NUVV  
Calle Priuli, 99 Cannaregio - 30121 Venezia  
coordinamento.commissioni@pec.regione.veneto.it

e, p.c. Comune di Buttapietra  
comune.buttapietra@halleycert.it

In relazione alla Vostra nota protocollo N. 108023 del 18 marzo 2019, sulla verifica di assoggettabilità per la Variante Verde 2018 del Comune di Buttapietra (VR), esaminata la documentazione presentata, si ritiene che l'attuazione del piano non avrà effetti ambientali negativi.

Distinti Saluti

Firmato da:  
PIAZZI OTTORINO  
Motivo:  
Dirigente SMV

Luogo:  
Verona  
Data: 08/04/2019 09:33:06

Responsabile di procedimento: Dott. Ottorino Piazza

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. Se stampato riproduce in copia l'originale informatico conservato negli archivi informatici ARPAV

pag. 1 di 1



Sede legale  
Via Ospedale Civile 24, 35121 Padova Italia  
codice fiscale 92111430283 partita IVA 03382700288  
urp@arpa.veneto.it PEC: protocollo@pec.arpav.it  
www.arpa.veneto.it

Dipartimento Provinciale di Verona – Servizio Monitoraggio e Valutazioni  
Via A. Dominutti 8, 37135 Verona Italia  
Tel. +39 045 8016735 e-mail: dapvr@arpa.veneto.it  
PEC: dapvr@pec.arpav.it