



COMUNE DI BUTTAPIETRA

PROVINCIA DI VERONA

COPIA

N. 23 Reg. delib.	Ufficio competente ASSESSORE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA
-----------------------------	---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - APPROVAZIONE
---------	---

Oggi **sette** del mese di **giugno** dell'anno **duemilaventuno** alle ore **20:30**, in seguito a regolare invito effettuato ai sensi del decreto sindacale n. 7 del 21.10.2020 e ss.mm., si è riunito il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
MORETTO SARA	Presente	BERTAGNOLI FILIPPO	Presente
Argentati Sabrina	Presente	ALEARDI SIMONE	Presente
FILIPPI ELEONORA	Assente	PIGHI GIAN PAOLO	Assente
ZONIN LUCA	Presente	PEGORARO ANTONIO	Assente
BERTUCCO EDOARDO	Presente	GIACOPUZZI RENZO	Assente
ALBI CLAUDIO	Presente	FILIPPI GABRIELE	Assente
Bertoli Vincenzo	Presente		

Presenti 8 Assenti 5

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale BARBALINARDO ROSANNA.

Constatato legale il numero degli intervenuti, MORETTO SARA nella sua qualità di Sindaco, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

OGGETTO	VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - APPROVAZIONE
---------	---

IL CONSIGLIO COMUNALE

IL SINDACO:

Premesso che: la L.R. 06/06/2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11", pubblicata nel B.U.R. n. 56 del 09.06.2017, promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica, "assumendo quali principi informatori : la programmazione dell'uso del suolo e la riduzione progressiva e controllata della sua copertura artificiale, la tutela del paesaggio, delle reti ecologiche, delle superfici agricole e forestali e delle loro produzioni, la promozione della biodiversità coltivata, la rinaturalizzazione di suolo impropriamente occupato, la riqualificazione e la rigenerazione degli ambiti di urbanizzazione consolidata, contemplando l'utilizzo di nuove risorse territoriali esclusivamente quando non esistano alternative alla riorganizzazione e riqualificazione del tessuto insediativo esistente, in coerenza con quanto previsto dall'art. 2 , comma 1, lettera d) della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio":

Considerato che:

- con deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15.5.2018, allegato C, la Regione Veneto ha approvato la definizione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali o sovra-comunali omogenei;

- i comuni, ai sensi dell'art. 13 della LR n. 14/2017, devono approvare una variante di adeguamento dello strumento urbanistico generale (P.A.T.). secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 della medesima legge;

- l'art. 48 ter, comma 4 della L.R. n. 11/2004 che recita: "4. I Comuni con apposita variante , adeguano gli strumenti urbanistici comunali alle nuove definizioni uniformi aventi incidenza urbanistica nei tempi e con le procedure previsti, rispettivamente dall'art. 13, comma 10 e dall'art. 14 della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14 "Disposizioni per il consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11";

Richiamata, la deliberazione di Consiglio Comunale n.37 del 28 settembre 2020 con la quale è stata adottata la "Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 14/2017 - adeguamento alle disposizioni per il consumo di suolo - adozione", formata dai seguenti elaborati, redatti dal Professionista incaricato, Arch. Roberto Sbrogiò:

- Elab_1_Ambiti di urbanizzazione consolidata AUC;
- Elab_2_Norme Tecniche;
- Elab_3_Schedatura LR 14_2017;
- Elab_4_Registro Fondiario;
- Elab_5_Relazione Tecnica;
- Elab _ Asseverazione di non necessità VCI;
- Elab _ Asseverazione di non necessità VINCA;

Visto, l'avviso pubblico con cui il Comune di Buttapietra ha reso nota l'adozione della Variante n. 1 al PAT - Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), del Comune di Buttapietra a partire dal 14 ottobre 2020 fino al 12 novembre 2020;

Visto che decorsi i termini di pubblicazione, a far data dal 13 novembre 2020. entro i trenta giorni successivi sino al 12 dicembre 2020 non risultano pervenute agli uffici comunali osservazioni/opposizioni alla variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.);

Viste:

- la L.R. 23/04/2004, n. 11 e ss.mm.ii.;
- l'intesa Governo/Regioni/Autonomie locali del 20/10/2016 pubblicata sulla G.U. n. 268 del 16/11/2016, la delibera della Giunta regionale n. 1896 del 22/11/2017, la L.R. 20/2018, N. 15;
- la L.R. 06/06/2017, n. 14;
- la delibera della Giunta Regionale n. 668 del 15/05/2018 pubblicata sul BUR n. 51 del 25/05/2018;

PROPONE

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di prendere atto dell'assenza di osservazioni/opposizioni presentate durante il periodo di deposito;

- di approvare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017, la variante n. 1 al P.A.T. costituita dai seguenti elaborati redatti dal Professionista incaricato, Arch. Roberto Sbrogiò, depositati agli atti del Comune e che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento::

- Elab_1_Ambiti di urbanizzazione consolidata AUC;
- Elab_2_Norme Tecniche;
- Elab_3_Schedatura LR 14_2017;
- Elab_4_Registro Fondiario;
- Elab_5_Relazione Tecnica;
- Elab _ Asseverazione di non necessità VCI;
- Elab _ Asseverazione di non necessità VINCA;

- di incaricare la responsabile del Settore Gestione del Territorio 2 - Servizio Edilizia Privata ed Urbanistica di trasmettere alla Regione Veneto e alla Provincia di Verona ai fini conoscitivi, copia integrale della variante approvata con il quadro conoscitivo ed al suo deposito, presso la sede comunale per la libera consultazione

di stabilire che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del Comune di Buttapietra

Il Sindaco pone in trattazione la proposta di deliberazione e dà la parola all'assessore Zonin, che legge una relazione di seguito riportata: "La L.R. 06/06/2017, n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11", promuove un processo di revisione sostanziale della disciplina urbanistica,

"assumendo quali principi informatori : la programmazione dell'uso del suolo e la riduzione progressiva e controllata della sua copertura artificiale Con deliberazione di Giunta Regionale n. 668 del 15.5.2018, allegato C, la Regione Veneto ha approvato la definizione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale e la sua ripartizione per ambiti comunali .I comuni, ai sensi dell'art. 13 della LR n. 14/2017, devono approvare una variante di adeguamento dello strumento urbanistico generale (P.A.T.). secondo le procedure semplificate di cui all'art. 14 della medesima legge. Con la deliberazione di Consiglio Comunale n.37 del 28 settembre 2020 è stata adottata la "Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 14/2017 - adeguamento alle disposizioni per il consumo di suolo".Non risultano pervenute agli uffici comunali osservazioni/opposizioni alla variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.). Si propone di approvare ai sensi dell'art. 14 della L.R. 14/2017, la variante n. 1 al P.A.T. costituita dagli elaborati redatti dal Professionista incaricato, Arch. Roberto Sbrogiò."

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Ritenuta propria la competenza ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

Ritenuta la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Acquisito il parere di regolarità tecnica in ordine alla presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, recante il "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento delle autonomie locali";

Dato atto che la presente deliberazione non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile ex art. 49 del DLGS 267/2000 in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Preso atto che non ci sono interventi, il Sindaco pone ai voti la proposta e si ottiene il seguente risultato:

Con voti favorevoli 8, contrari 0, astenuti 0, su n. 8 consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

Di approvare integralmente la proposta di cui in premessa, che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli 8, contrari 0, astenuti 0, su n. 8 consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000, immediatamente eseguibile, stante la necessità di pubblicizzare la raccolta delle disponibilità.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - APPROVAZIONE

REG.TEC. ED. PRIVATA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 21-05-21

Il Responsabile del servizio
F.to PRAVATO ALESSANDRA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO DI SUOLO - APPROVAZIONE

REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Visto di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 26-05-21

Il Responsabile del servizio
F.to GAZZANI ELENA

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 del 07-06-2021

**Oggetto: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.)
AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO
ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO
DI SUOLO - APPROVAZIONE**

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto è stata pubblicata all'albo on-line del comune per la prescritta pubblicazione dal 14-06-2021 fino al 29-06-2021 con numero di registrazione 403.

COMUNE DI BUTTAPIETRA li 14-
06-2021

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 del 07-06-2021

**Oggetto: VARIANTE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.)
AI SENSI DELL'ART. 14 DELLA L.R. N. 14/2017. ADEGUAMENTO
ALLE DISPOSIZIONI PER IL CONTENIMENTO DEL CONSUMO
DI SUOLO - APPROVAZIONE**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI BUTTAPIETRA li 14-
06-2021

IL RESPONSABILE DELL' ESECUTIVITÀ

(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

Copia analogica di documento informatico conforme alle vigenti regole tecniche art.23 del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.

IL FUNZIONARIO INCARICATO
