

# studio associato cugola-caporali-ercolessi

marco cugola geometra

marco caporali geometra

chiara ERCOLESSI architetto

via s. teresa n° 47 - verona - tel e fax 045-9617628

email: studio.associato@cce.191.it

## RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO:** Richiesta di Variante al Progetto esecutivo per la realizzazione di un Piano di Lottizzazione "NUOVO MARCHESINO" sito in Buttapietra (VR), per il frazionamento del lotto L8 in due lotti , L8A-L8B.

La presente relazione integrativa per chiarire dal punto di vista catastale, come sono stati identificati catastalmente i lotti L8A ed L8B per cui viene richiesta Variante al Pino di Lottizzazione "NUOVO MARCHESINO"

-In data 29 Dicembre 1999, viene stipulata la convenzione con Il Comune di Buttapietra per la realizzazione della Lottizzazione "Nuovo Marchesino"; il mappale oggetto della nostra Variante era identificato al NCT foglio 2, mapp. 1327 (ALLEGATO 1), di proprietà dei Sig.ri Fiorio Giorgio e Fiorio Vittorio.

- In data 13/03/2001 i Sig.ri Fiorio Vittorio e Fiorio Giorgio acquistano in comproprietà il mappale 1323 F. 2, atto registrato in data 27/03/2001 atto n.877 (ALLEGATO2)

- In data 12/11/2002, viene stipulato atto di divisione fra i Sig.ri Fiorio Vittorio e Fiorio Giorgi; il mappale 1327, viene suddiviso in tre mappali, mappale 1426 di mq 548 (L8A), mappale 1427 di mq 548 (L8B) e mappale 1425 di mq 130. Il mappale 1426 diventa di proprietà esclusiva del Sig. Fiorio Vittorio, Il mappale 1427 del Sig. Fiorio Giorgio e il 1425 rimane in comproprietà (ALLEGATO 3).

Di seguito si allega anche uno schema riepilogativo della situazione Catastale.

Si precisa inoltre, come da dichiarazione di assenso, già depositata in data 01-06-2021 che, il Sig. Fiorio Giorgio, in qualità di comproprietario, acconsente alla presentazione della richiesta di Variante alla Lottizzazione "Nuovo Marchesino" e alla suddivisione del Lotto denominato "L8" in due, L8A e L8B

Verona li 01-07-2021

Il Tecnico

Arch. Chiara Ercolessi

